

Vorlage Nr. 6 / 2024

AZ 564.12

Amt FB Bauen und Planen,
Isabelle Hupbauer, 07062/9042 - 42

Datum 07.02.2024

Sanierung der Schozachtalhalle Ilsfeld:

Hier: Vorstellung der geplanten Fassaden-Photovoltaikanlage, Ermächtigung zur Ausschreibung

<u>Beratung</u>	<u>Beschluss</u>
<input type="checkbox"/> Technischer Ausschuss am	<input type="checkbox"/> Technischer Ausschuss am
<input type="checkbox"/> Verwaltungsausschuss am	<input type="checkbox"/> Verwaltungsausschuss am
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinderat am 20.02.2024	<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinderat am 20.02.2024
<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nicht öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nicht öffentlich

Befangenheit

./.

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat nimmt die Planungen zur Fassaden-Photovoltaikanlage zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt das Gewerk Fassaden-Photovoltaikanlage öffentlich auszuschreiben.

Bisherige Sitzungen

<u>Datum</u>	<u>Gremium</u>
28.08.2018	Gemeinderat
27.11.2018	Gemeinderat
10.12.2019	Gemeinderat
18.08.2020	Gemeinderat

27.09.2022	Gemeinderat
13.12.2022	Gemeinderat
23.05.2023	Gemeinderat
30.05.2023	Gemeinderat
11.07.2023	Gemeinderat
17.10.2023	Gemeinderat
14.11.2023	Gemeinderat
19.12.2023	Gemeinderat
23.01.2024	Gemeinderat

Finanzierung

Durch HH-Plan2024, Haushaltsstelle _____ abgedeckt:	
Restliche Verfügungssumme bei der HH-Stelle:	_____
Außer-/Überplanmäßig:	_____

Sachvortrag

Am 01.02.2023 hat der Landtag von Baden-Württemberg das Klimaschutz- und Klimawandelanpassungsgesetz Baden-Württemberg verabschiedet. Das Gesetz sieht verschiedene Pflichten zur Installation von Photovoltaikanlagen zur Stromerzeugung vor.

Die gesetzliche Pflicht zur Installation einer Photovoltaikanlage entsteht bei der Sanierung der Schozachtalhalle, da die Dachflächen der Schozachtalhalle eine grundlegende Dachsanierung erfahren. Als grundlegende Dachsanierung gelten Baumaßnahmen, bei denen die Abdichtung oder die Eindeckung eines Daches vollständig erneuert wird. Dies ist hier der Fall.

Aus statischen Gründen scheiden die Dachflächen der Schozachtalhalle zur Belegung mit PV-Modulen aus. Sofern die Dachflächen zur Belegung mit PV-Modulen ausscheiden, sind nach den gesetzlichen Vorgaben Ersatzflächen auf Außenflächen eines Gebäudes (z.B. Fassade) oder auf anderen Flächen in unmittelbarer räumlicher Umgebung zu installieren.

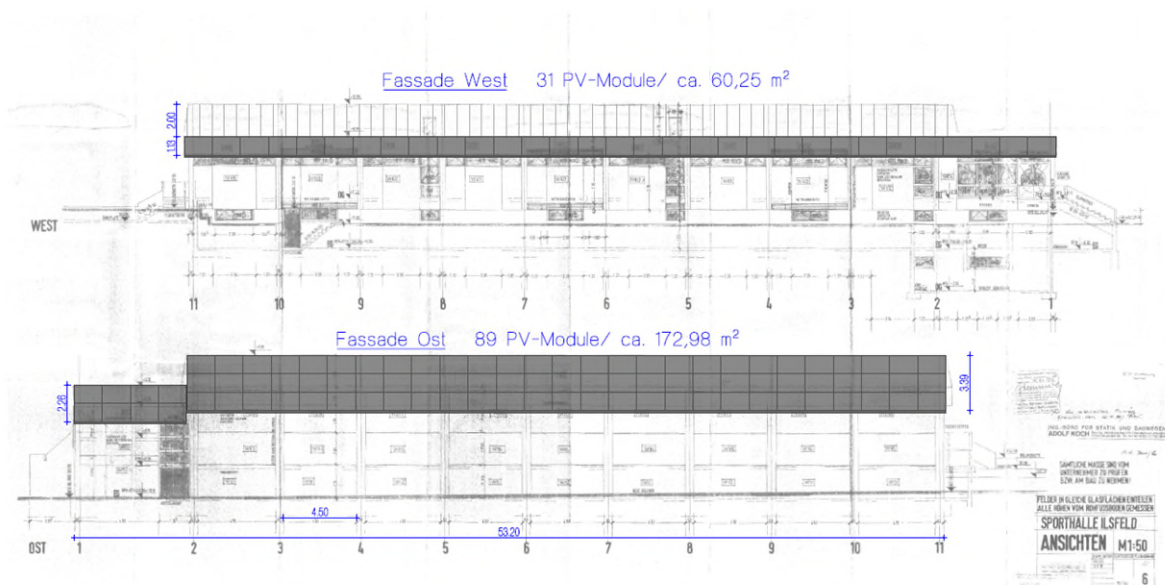
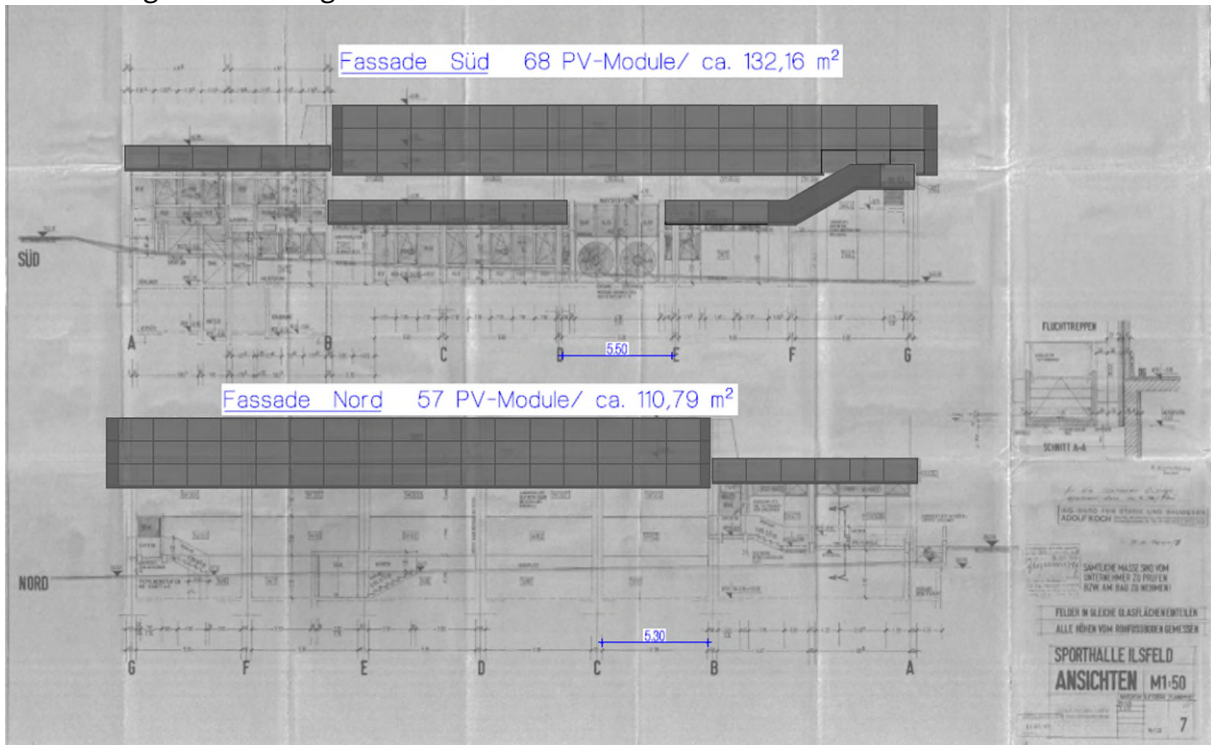
Geplant ist bei der Sanierung der Schozachtalhalle eine Fassaden-Photovoltaikanlage. Hiermit wird der rechtlichen Verpflichtung nachgekommen.

Unabhängig von der o.g. Rechtsverpflichtung sollte auch in den vorangegangenen Planungen zur Sanierung der Schozachtalhalle eine Fassaden-Photovoltaikanlage grundsätzlich zur Ausführung kommen.

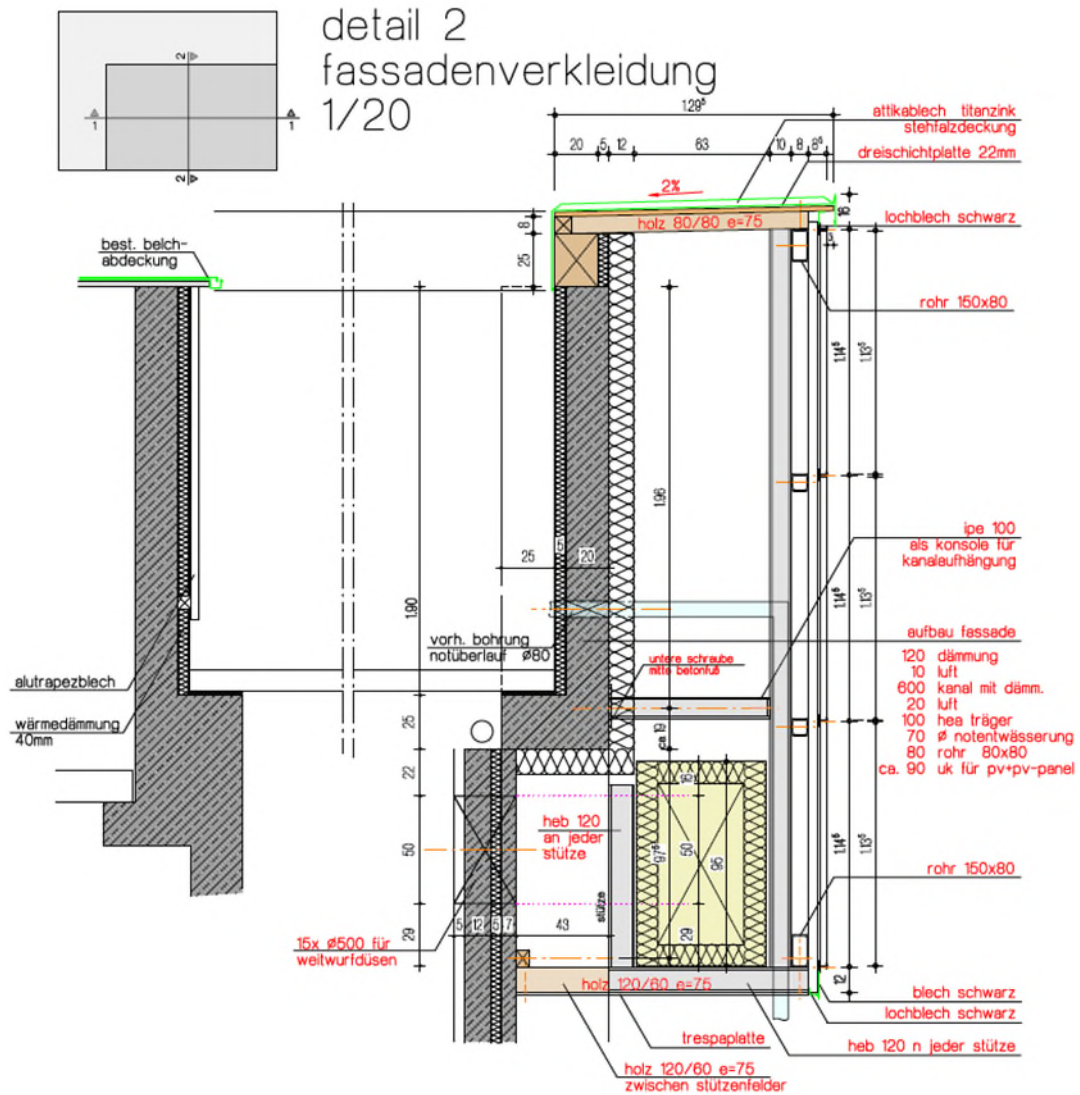
Hierzu wurde in 2020 zunächst ein Fachplanungsbüro mit der Planung einer Fassaden-Photovoltaikanlage beauftragt. Aufgrund der Dynamik in der Verfügbarkeit bestimmter Module und Modulgrößen, Fortschritte im Bereich der Technologie sowie Umplanungen am Bauprojekt kann die in 2020 aufgestellte Planung nicht weiterverwendet werden. Das Büro kuon + reinhardt hat deshalb eine überarbeitete Planung parallel zu den laufenden Bauarbeiten an der Schozachtalhalle erstellt.

Die Kosten für die Erstellung einer Fassaden-Photovoltaikanlage inklusive Unterkonstruktion belaufen sich auf ca. 420.000,00 € brutto.

Die Planung sieht wie folgt aus:



Zur Veranschaulichung der Unterkonstruktion inklusive Photovoltaikanlage sind nachfolgend zwei Fassadendetails aufgeführt:



Beschlüsse:

1. Der Gemeinderat nimmt die Planungen zur Fassaden-Photovoltaikanlage zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt das Gewerk Fassaden-Photovoltaikanlage öffentlich auszuschreiben.